

ALPAC



arktic sas

22, Route de Lyon - Parc Brignais 2000
69530 BRIGNAIS
Yves THERON - +33 6 88 32 69 09
Christian CROZET - +33 6 13 17 53 95
commercial@arktic.fr - www.arktic.fr

L'EXPERT DU PRECADRE

Spécialisation et adaptation sont nos mots clés. Depuis 35 ans, chez ALPAC, nous mettons notre savoir-faire au service du confort et du bien-être de votre bâtiment grâce à notre précadre thermo-isolant pour fenêtre intégrant tous types d'occultations (volet roulants, persiennes, brise soleil, et store) et pour porte, en ITE comme en ITI.

PRESYSTEM® est le premier précadre thermo-isolant conçu intégralement en polystyrène. Au fil des années, notre développement se fait au gré des exigences de performances des différents marchés (Européen mais aussi Asiatique).

C'est pourquoi aujourd'hui, après des années de collaboration avec le CSTB, nous proposons l'unique précadre sous avis technique présent sur le marché Français. Ecoute, connaissance, et expérience... Nous adaptons notre savoir-faire à chaque projet : qu'il s'agisse d'architectes, des bureaux d'études, d'entreprises générales, d'artisans menuisiers, des façadiers, ou encore des fabricants, nous mettons en place une véritable collaboration sûre, fiable, et flexible dans le but d'apporter une solution sur mesure. La promotion d'une culture énergétique est au cœur de notre engagement pour projeter et construire dans le futur.



Alpac France
T 06 68 91 06 17
info@alpac-precadre.fr

Alpac srl unipersonale
Via Lago di Costanza, 27
36015 Schio (VI) Italy

www.alpac-precadre.fr

4MKT00000120

LES HISTOIRES D'ALPAC

POUR UN MONDE MEILLEUR,
IL FAUT DE MEILLEURES
CONSTRUCTIONS
PRÉCADRE DERÉNOVATION

REF : RÉSIDENCE DU BOQUETEAU

ALPAC
LEAN TO LEAD

RÉSIDENCE BOQUETEAU

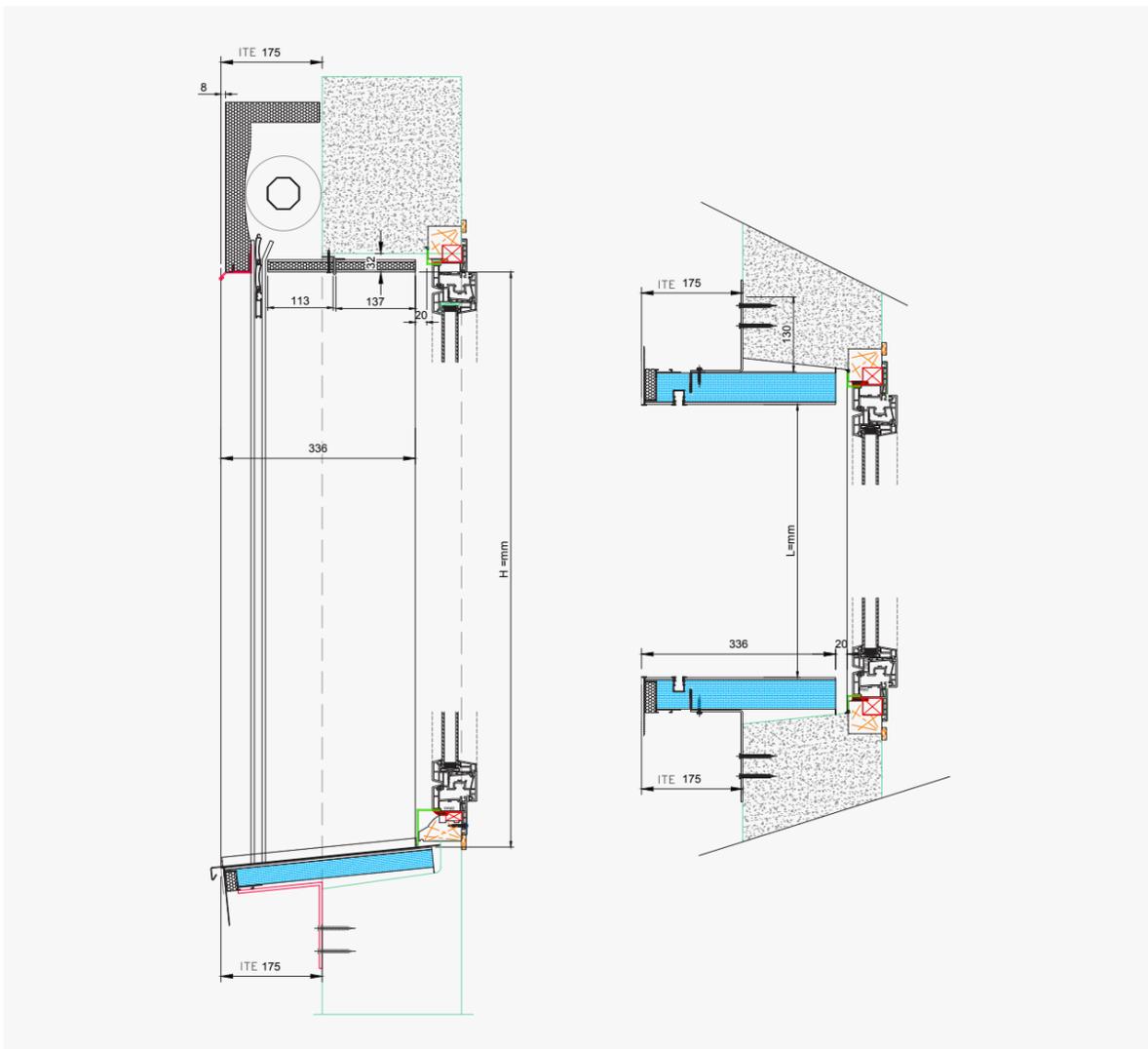
RÉHABILITATION THERMIQUE D'UNE COPROPRIÉTÉ,
À SAINT MICHEL SUR ORGE

Alpac en collaboration avec Reanova, Socateb et Norba.
Système utilisé : Précad्रे ALPAC VR Rénovation

Le site concerne une résidence construite dans les années 70, en béton architectural recouvert de pâte de verre. La résidence comprend 15 bâtiments et environ 930 baies de trois tailles différentes.

Un audit énergétique a été réalisé par la société **Reanova**, une mission de maîtrise d'œuvre leur a été confiée par la copropriété pour la mise en application de ses préconisations :

- Mise en place d'un système ITE enduit mince sur isolant laine de roche de 160 mm ;
- Remplacement des menuiseries et des volets coulissants en pvc par des volets roulants motorisés ;
- Gestion des fluides et étanchéités.



LE PLUS D'ALPAC SUR LE PROJET

FABRICATION SUR MESURE D'UN PRÉCADRE THERMO-ISOLÉ GÉRANT
L'INTÉGRALITÉ DU TOUR DE LA BAIE, SYSTÈME D'OCCULTATION INCLUS.

Au niveau technique :

- Amélioration du confort en combattant les ponts thermiques ;
- Gestion parfaite de l'étanchéité ;
- Elaboration par le BE Alpac de tous les plans qui correspondent à chaque ouverture ;
- Assurance d'une parfaite jonction entre l'ITE et l'enduit ;
- Profilé rejet d'eau intégré dans la tranche du linteau ;
- Toile de renfort et profilé d'arrêt déjà intégré au Précad्रे (traitement de la façade comme un pignon aveugle).

Au niveau esthétique :

- Clair de vitrage conservé ;
- Un coffre de volet roulant non visible car intégré dans l'épaisseur de l'ITE (avec 175mm d'épaisseur) ;
- Les coulisses des volets roulants sont intégrées dans l'épaisseur des tableaux pour plus de discrétion et de durabilité ;
- Une finition lisse K 0,1 (fibro ciment + peinture D2).

Au niveau budgétaire :

- Meilleure gestion de l'économie du chantier par la standardisation du traitement des entourages de baies
- Compression des tâches par une pose rapide et unique ;
- Temps d'immobilisation des échafaudages réduit ;
- Peinture D2 sur les tableaux qui permet d'économiser le talochage ou les retours métalliques.

